



# Consórcio Itaú de Imóvel

## Características

Prazo: 200 meses  
Dia do vencimento: 10  
Nº máximo de participantes: 800

Previsão de contemplações mensais por sorteio: 1  
Previsão de contemplações mensais por lance: 3  
Tipo: Imóvel urbano ou rural com Habite-se

## Condições de Contratação

CRÉDITO (R\$)	1ª parcela (R\$)	Demais parcelas (R\$)
60.000,00	1.046,58	417,09
65.000,00	1.133,80	451,85
70.000,00	1.221,01	486,61
75.000,00	1.308,23	521,37
80.000,00	1.395,44	556,13
85.000,00	1.482,66	590,88
90.000,00	1.569,87	625,64
95.000,00	1.657,09	660,40
100.000,00	1.744,31	695,16
105.000,00	1.831,52	729,92
110.000,00	1.918,74	764,67
115.000,00	2.005,95	799,43
120.000,00	2.093,17	834,19

Possibilidade de usar até 30% do crédito para ofertar lance

## Composição da parcela

Parcelas	Taxa de Administração			Fundo Comum	Fundo de Reserva	Seguro de Vida em Grupo e Proteção
	Antecipação (A)	Mensal (B)	Total cobrado ao mês (A + B)			
1	1,151148%	0,117714%	1,268862%	0,400040%	0,015000%	0,047190%
2 a 4	0,102000%	0,117714%	0,219714%	0,400040%	0,015000%	0,047190%
5 a 200	0,000000%	0,117714%	0,117714%	0,502040%	0,015000%	0,047190%
<b>Total Geral</b>	<b>1,457148%</b>	<b>23,542800%</b>		<b>100,000%</b>	<b>3,000000%</b>	

## Informações Complementares

Taxa de Administração: 25%  
Fundo de Reserva: 3%  
Seguro de Quebra de Garantia: 2,3%

## Central de Atendimento Consórcio Itaú

Capitais e regiões metropolitanas: 4004 4828  
Demais localidades: 0800 970 4828

Valores sujeitos a alteração. Verifique as regras vigentes para a cobrança do Seguro de Vida (incidente sobre o Fundo Comum + Taxa de Administração + Fundo de Reserva).

\* Seguro não obrigatório